



## Ответы на часто задаваемые вопросы

Банкетный Комплекс «Усадьба Иваново Подворье, Банкетный Зал «Иван Бунин»,  
Ленинградская Область, Всеволожский район, п. Токсово, ул. Разъезжая, д.11  
Справочная служба тел. +7 (812) 701-01-28, 933-06-38

### 1. Чем Ваш комплекс отличается от других комплексов, или специальных коттеджей и гостиниц где можно провести Корпоратив?

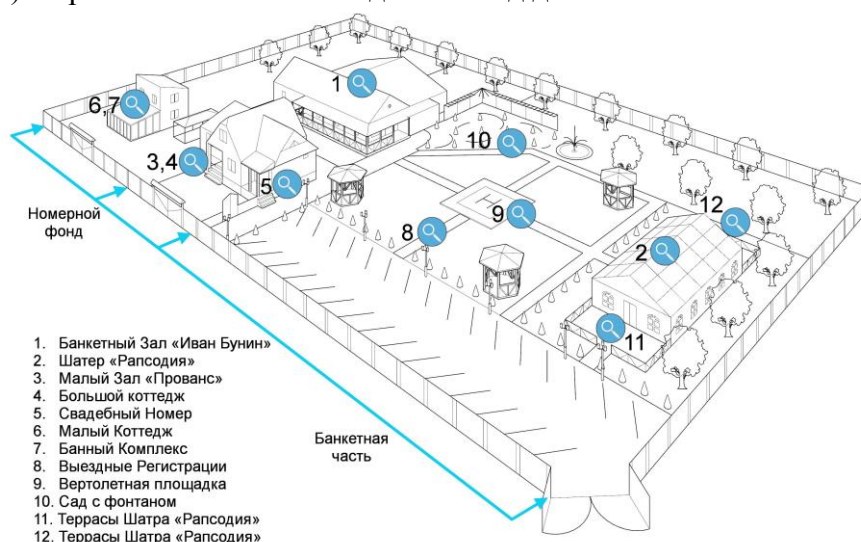
- Мы выделяем 3 формата проведения Корпоративного торжества за городом и все они ограничены возможностями:

**Формат при гостинице** – это ресторан или кафе при Отеле, где после мероприятия, к сожалению, нет возможности продолжить отдых со своими гостями. Все расходятся по номерам, а расчетное время для выезда уже 12.00

**Формат в коттедже** – неудобен тем, что мероприятие проходит в самом коттедже, где на первом этаже располагается большая гостиная, а номера, как правило, на втором этаже. Минус в том, что расчетное время так же, как и при гостинице, будет объявлено 12.00 или 13.00 часов максимум. НО представьте всего на одну минуточку, когда мероприятия проходят каждый день... как можно убрать весь мусор за прошлой свадьбой, успеть перенакрыть, перестелить, проветрить, оформить зал, сделать «Check» оборудования и т.д. (люди, кони, ведущие...) и многие невесты на форумах жалуются, что их гости стояли под воротами 1-1,5 и даже 2 часа, чтобы попасть в зал... Не самое приятное начало Банкета...

**Формат в Летнем Шатре (только для летних мероприятий)** – для погоды опасен что в Северо-Западном регионе не очень стоит надеется на хорошую погоду. Также не стоит забывать, что отсутствие дождя, не значит хорошо, так как 25 градусов теплоты и штиль сделают Ваше мероприятие не возможным.

**Формат УСАДЬБЫ ИВАНОВО ПОДВОРЬЕ ОБЪЕДЕНЯЕТ ВСЕ ТРИ ФОРМАТА** – отдельный Банкетный зал и коттедж. Если посмотреть на наш Комплекс сверху, то можно увидеть визуальное деление на три части: первая часть – это ресторанный (где, собственно, и проходит мероприятие), вторая часть – похмельная, где проходит второй день отдыха (располагается за коттеджем и Банкетным залом) и третья часть — это поздний выезд до 21.00.





## Ответы на часто задаваемые вопросы

Банкетный Комплекс «Усадьба Иваново Подворье, Банкетный Зал «Иван Бунин»,  
Ленинградская Область, Всеволожский район, п. Токсово, ул. Разъезжая, д.11  
Справочная служба тел. +7 (812) 701-01-28, 933-06-38

### 2. Сколько примерно будет стоить банкет на 30, 40, 50 ... 100 чел.?

- Банкетное меню представлено на 6 листах. Это НЕ готовое решение из определенного минимального набора блюд, например, 3 холодные закуски + 3 салата + 1 горячее на выбор из двух. Все намного богаче, каждое направление (холодные закуски, салаты, горячие блюда) предлагает выбор более чем из 10-15 наименований, Вы сами принимаете решение, какие блюда Вы желаете видеть у себя за столом. Расчет меню производится на персону: от 1 500 руб., от 3 100 руб. и от 3 500 руб. на гостя в зависимости от зала и формата мероприятия. Выход около 1 кг. чистого веса еды, не включая напитки, а по ассортименту выходит поистине богатый щедрый русский стол - около 4 - 5 видов холодных закусок, 3 - 4 вида салатов, 3 вида горячего и 2 гарнира, которые мы подаем на большой шведской сковородке на углях, позволяя не остыть Вашему блюду еще 2 - 2,5 часа после выноса.

### 3. Можно ли привозить свои напитки?

- Да, можно. Пробковый сбор составляет всего 80,00\* руб. с открытой бутылки (водка, вино, виски, коньяк). Например, если Вы привезли 100 бутылок алкоголя, из них 50 открыли на мероприятии, а 50 забрали с собой в коттедж. Пробковый сбор составит всего 4000 руб. Сбор НЕ распространяется на шампанское и безалкогольные напитки.

*\*При этом есть сезонные предложения, когда при подписании договора в течении недели после просмотра площадки мы предоставляем БОНУС – отсутствие пробкового сбора.*

### 4. Сколько стоит аренда зала?

- У нас нет такой опции, но имеются минимальные депозиты на ЗАКРЫТИЕ КОМПЛЕКСА БЕЗ АРЕНДЫ и только под Ваше мероприятие. Суммы депозитов в зависимости от сезона и дня недели разные - для уточнения, звоните с указанием своей даты. Например, с октября по май депозиты на закрытие составляют всего от 100 000 руб.

В стоимость депозита могут быть включены перечисленные услуги Комплекса:

- Аренда Большого коттеджа\* (тарифы действуют на компанию до 16 чел.), максимальная вместимость коттеджа на ночь 30 человек.
- Дополнительные места в коттедже\* (в случае необходимости размещения гостей свыше 16 человек)
- Аренда Малого Коттеджа\* (тарифы на компанию от 2-х гостей), максимальная вместимость коттеджа на ночь 13 человек.

- Номер\* студии Бунгало на 2 персоны

\*Общая вместимость размещения гостей на ночь на территории Комплекса до 45 гостей.

- Банкетное, Фуршетное и Похмельное меню;
- Обслуживание;
- Приветственный Welcome;



## Ответы на часто задаваемые вопросы

Банкетный Комплекс «Усадьба Иваново Подворье, Банкетный Зал «Иван Бунин»,  
Ленинградская Область, Всеволожский район, п. Токсово, ул. Разъезжая, д.11  
Справочная служба тел. +7 (812) 701-01-28, 933-06-38

- Торт от Иваново Подворье
- Фотозоны
- Аренда профессионального музыкального оборудования
- Аренда светового оборудования (3 разных пакета - новинка 2019) ;
- Аренда проектора
- Освещение зала тканями (новинка 2017)
- InstaPrinter (печать фото без ограничений) (новинка 2017)
- Аренда русской бани на дровах (новинка 2016)
- Частичное оформление зала;
- Дым Машина для поддержки шоу программы (Новинка 2019)
- Комиссионные сборы согласно тарифам и Прайс-листу (например, комиссия за подключение к электричеству, в случае организации мероприятия своим ведущим и ди-джем, или, например, комиссия за сервировку своих продуктов (соленья, фрукты, икра) и т.д.)

### 5. Какое время определено для сбора гостей и выезда, возможно ли сместить время заезда и выезда?

- Расчетное время Комплекса - вечернее. Сбор гостей в Комплексе возможен с 16.00. Выезд до 15:00 следующего дня. (Заезд в коттедж по регламенту с 18.00, т.к. с 16.00 до 18.00 в нем производится уборка) Комплекс поделен визуально на 3 части. Встреча гостей производится в первой - панорамной части, которую мы подготавливаем еще с утра. Время заезда и выезда можно сместить по согласованию, например, если накануне Вашего мероприятия или на следующий день мероприятий не заявлено, мы предоставляем ранний заезд или поздний выезд бесплатно. Для продления на второй день Вы можете воспользоваться Банным Комплексом до 21.00

### 6. У Вас ТРИ зала - это значит, что будет ТРИ банкета?

- У нас действительно 3 зала, Банкетный Зал «Иван Бунин» (180 кв.м. - Шоколадная или Светлая драпировка тканью), Шатер «Рапсодия» (120 кв.м. - светлая драпировка тканью) и Малый Зал «Прованс», но банкет проводится только ОДИН. Комплекс закрывается исключительно под Ваше торжественное мероприятие. Вы до самого последнего дня можете выбрать в каком из залов (зависит от погодных условий) Вы желаете провести Банкет. Как правило, в одном зале проводится Фуршет, а во втором Ваш Торжественный Ужин. Главное условие если Вы взяли в аренду Гостевой Дом, то Вы одни на территории.

### 7. Надо ли отдельно платить за чехлы на стульях или другой текстиль?

- Нет, при проведении Банкета, весь стандартный светлый текстиль Банкетного зала Вам предоставляется бесплатно (чехлы на стулья, Фуршетные Юбки, Скатерти, текстильные салфетки). В случае если Вы желаете оформить зал Вашим любимым цветом, тогда Вы можете обратиться к банкетному менеджеру, и он Вам предоставит контакты оформителей.



## Ответы на часто задаваемые вопросы

Банкетный Комплекс «Усадьба Иваново Подворье, Банкетный Зал «Иван Бунин»,  
Ленинградская Область, Всеволожский район, п. Токсово, ул. Разъезжая, д.11  
Справочная служба тел. +7 (812) 701-01-28, 933-06-38

### 8. Какие продукты можно привезти с собой?

- Если речь идет только о продуктах питания для второго дня, проводимого в коттедже, то их можно привозить без ограничений и без комиссий. Если речь идет о продуктах для Вашего торжества, то мы разрешаем за дополнительную плату привезти – Фрукты, Соленья, Колбасы, Сыры, Икру, Оливки, Маслины, Грибы. Торт также можно привезти БЕЗ оплаты.

### 9. После Банкета, мы планируем оставить на ночь до 16 гостей, но может будет 20-25-30 гостей, а если вдруг желающих будет больше и какая вместимость коттеджа в Токсово?

- Максимальная вместимость на территории Комплекса на ночь возможно на 45 гостей. Из которых в Коттедже на ночь максимум 30 чел. (16 тариф + 14 доп. мест). В номере Бунгало 2 гостя и в Малом коттедже 13 человек. Мы не заставляем выкупать весь номерной фонд, Вы можете взять в аренду просто коттедж, в который будет включено 16 спальных, а дополнительные места можно оплатить и в день выезда, а в случае если желающих будет еще больше, мы без проблем зарезервируем для Вас уютные номера в гостинице, которая располагается в непосредственной близости (в 3 мин. езды на машине), трансфер на 4 персоны составляет всего 300 рублей.

### 10. Можно ли в конце мероприятия запустить Небесные фонарики или салют?

- Салют или Фаер шоу можно провести от аккредитованных компаний. Также разрешены профессиональные вертушки, огнепады, буквы и Бенгальские Огни. К сожалению, запуск небесных фонариков, по технике безопасности запрещен.

### 11. Хотим провести у Вас Банкет зимой, а как быть с вертолетом – можно ли, например, чтобы наш директор прилетел в костюме Деда Мороза?

- Зима - замечательное время сезона, как в сказке. А вертолеты летают круглый год. Небо закрыто для полетов только в дни посещения столицы главами государства, либо по погодным условиям - порывы ветра свыше 25 м. в секунду, туман, штормовые предупреждения.

### 12. Планируется банкет на 100 человек. По условиям Вашей акции нам предоставляется Вертолет в подарок - это правда?

- Правда, Вам будет предоставлена АРЕНДА Вертолета. По условиям Акции «Подарок на выбор» в этом году от Комплекса действует СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ «Аренда Вертолета в Подарок!» (Скидка на аренду вертолета соразмерна количеству гостей на Банкете. Т.е., при заказе Банкета на 50 гостей скидка на полет составит 50%, Банкет на 70 гостей = скидка 70%, а при Банкете на 100 гостей - скидка будет составлять 100%). Полеты осуществляются из н/п Гостилицы (удобно для регистраций в Пушкине), также от Медного Всадника или с Петровской Косы в центре города, либо с базы Горская. Тарифы зависят от площадки вылета



## Ответы на часто задаваемые вопросы

Банкетный Комплекс «Усадьба Иваново Подворье, Банкетный Зал «Иван Бунин»,  
Ленинградская Область, Всеволожский район, п. Токсово, ул. Разъезжая, д.11  
Справочная служба тел. +7 (812) 701-01-28, 933-06-38

**13. Мы бы хотели забронировать Комплекс с проведением Банкета на двое суток. Сколько это будет стоить?**

- Мы предоставляем возможность забронировать Комплекс на 1 сутки, согласно минимальным депозитам, 2-е сутки = еще одному депозиту. Также Вы можете забронировать сначала 1 сутки, а за месяц до предполагаемой даты выставляются на продажу все свободные числа, и в случае, если желаемая дата будет свободна, Вы можете просто продлить свое пребывание Арендой коттеджа.

**14. Мы не знаем точное количество гостей на Банкете, на данный момент считаем 70 человек, а если количество гостей увеличится или уменьшится?**

- Не волнуйтесь, мы удобны также тем, что не указываем в Договоре количество гостей и не обязываем заказывать лишнее меню. Меню составляется за 5-10 дней до начала мероприятия, когда, как правило, гости уже, смогли подтвердить свое участие в Вашем мероприятии.

**15. Как можно забронировать дату, и какая сумма аванса вносится при подписании Договора?**

- После просмотра Комплекса, мы можем поставить Вас в Лист ожидания. После чего, по истечении временной брони, с Вами свяжется банкетный менеджер и сообщит информацию о желаемой дате. Дата бронируется только при подписании Договора. Предоплата производится в момент подписания Договора и составляет от 30 000,00 до 50 000,00 руб., а остаток вносится за 5-10 дней до начала мероприятия (при согласовании меню)

**16. Как к Вам проехать и как записаться на просмотр?**

- Обращаем Ваше внимание, что для просмотра комплекса требуется предварительная запись на встречу.

Гугл и Яндекс Карты прокладывают к нам маршрут по названию «Иваново Подворье».

По адресу: п. Токсово ул. Разъезжая 11/13. На воротах надпись: «Иваново Подворье» - это въезд на парковку.

Общественный транспорт:  
маршрутка № 205 от ст. Метро "пр. Просвещения, ст. м. Гражданский пр."  
маршрутка № 619 от ст. Метро "Девяткино"  
маршрутка № 674 от ст. Метро "Парнас"

